



CH-9450 Altstätten, Spitalstrasse 15

HOCHWERTIGE EIGENTUMSWOHNUNGEN AN BEGEHRTER LAGE

ERDGESCHOSS

WHG 101

4 ½-Zimmer-Wohnung
Bruttowohnfläche 120.75 m²

VERKAUFT

1. OBERGESCHOSS

WHG 201

4 ½-Zimmer-Wohnung
Bruttowohnfläche 120.75 m²

VERKAUFT

ATTIKA

WHG 301

4 ½-Zimmer-Wohnung
Bruttowohnfläche 145.2 m²
Verkaufspreis CHF 1'090'000.00.–
Tiefgaragenplatz CHF 35'000.00.–

WHG 102

4 ½-Zimmer-Wohnung
Bruttowohnfläche 115.65 m²
Verkaufspreis CHF 790'000.–
Tiefgaragenplatz CHF 35'000.–

WHG 202

4 ½-Zimmer-Wohnung
Bruttowohnfläche 115.50 m²
Verkaufspreis CHF 810'000.–
Tiefgaragenplatz CHF 35'000.–



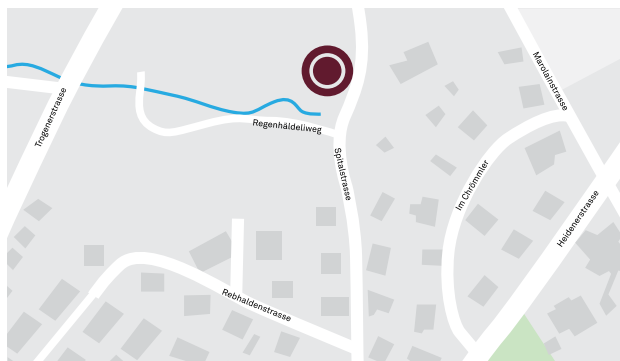


HIGHLIGHTS

ruhige, idyllische Wohnlage in gepflegtem Wohnquartier | gute Besonnung | an einer Quartierstrasse gelegen | Zentrum von Altstätten in Gehdistanz erreichbar | Nähe zu Naherholungszonen | hochwertige und moderne Ausbaustandards | Lift über sämtliche Etagen | sämtliche Wohnungen rollstuhlgängig | grosszügige Wohnflächen mit durchdachten Grundrissen | durchwegs gut lichtdurchflutete Räumlichkeiten | Elternschlafzimmer mit angrenzendem Sanitärbereich und Ankleide | separater, wohnungsinterner Abstellraum mit Waschturm | grosse, terrassenähnliche Balkone /Sitzplätze | Tiefgarage mit 11 PW-Abstellplätzen, Kellerabteil je Wohnung sowie geräumiger Veloparkplatz

ALTSTÄTTEN SG

Die Stadt Altstätten bildet mit seinen rund 11'000 Einwohnerinnen und Einwohnern das Zentrum des St. Galler Rheintals. Als historische Marktstadt überzeugt Altstätten mit ihrer einzigartigen Atmosphäre und der spannenden Geschichte, welche man auf Schritt und Tritt spüren kann. Neben zahlreichen Einkaufs- und Freizeitangeboten verfügt die Stadt auch über ein reichhaltiges Kulturangebot sowie ein vielfältiges gastronomisches Angebot. Als Standort für international tätige High-Tech-Unternehmen hat Altstätten ebenfalls an Bedeutung gewonnen. Die Grenznähe und gute verkehrstechnische Erschliessung zum Fürstentum Liechtenstein, Österreich und Deutschland sowie den Zentren St. Gallen und Chur, tragen insbesondere zur Attraktivität der Kleinstadt bei.



→ Einkauf:	5 Gehminuten
→ Schulen:	3-10 Gehminuten
→ Post:	5 Gehminuten
→ Rathaus:	5 Gehminuten
→ Bus:	5 Gehminuten
→ Bahnhof:	20 Gehminuten
→ Autobahn Oberriet:	9.5 km
→ Autobahn Kriessern:	6 km
→ Flugplatz Altenrhein:	28 km
→ Flughafen Kloten:	126 km